

UMOWA DZIERŻAWY GRUNTU ROLNEGO

Nr _____
(zwana dalej w treści „Umową”)

zawarta w dniu _____ w Piaskach pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Piaski, z siedzibą przy ul. Drżęczewskiej 1, 63-820 Piaski, zwanym w dalszej części Umowy „**Wydzierżawiającym**” lub zamiennie „**Nadleśnictwem Piaski**”, reprezentowanym przez: Nadleśniczego Nadleśnictwa Piaski – Tomasza Kwiecińskiego

a

_____, PESEL: _____

zwanym/ą w dalszej części Umowy „**Dzierżawcą**”,
zwanymi dalej łącznie „Stronami” a każdy z osobna „Stroną”,
o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest dzierżawa gruntu rolnego, zawarta w wyniku rozstrzygniętego przetargu na dzierżawę gruntów rolnych ogłoszonego dnia 08 października 2021 roku. (zn. spr. SA.2217. _____), zgodnie z zapisami art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. z 2020 r. poz. 1463 z późn. zm.) po uzyskaniu zgody Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu z dnia _____ (zn.spr.: _____).
2. Wydzierżawiający oddaje, a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę następujący grunt rolny:

Lp.	Adres leśny	Gmina	Obręb ewidencyjny	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki ewidencyjnej	Kategoria i klasa gruntu	Powierzchnia (ha)	Należność za dzierżawę gruntu w decytonach pszenicy za rok dzierżawy	
								Za 1 ha	Za całą pow.

- zwany dalej w treści niniejszej umowy zamiennie „gruntem”, „gruntami” lub „przedmiotem dzierżawy”.

3. Z zastrzeżeniem postanowień niniejszej Umowy oraz obowiązujących przepisów prawa przewidujących możliwość wcześniejszego jej rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy, Umowa niniejsza została zawarta na czas określony, tj. na okres **od dnia 2022-01-01 do dnia 2029-12-31** i z upływem tego terminu Umowa wygasa. Dzierżawca zobowiązuje się do zakończenia wszelkich zbiorów i doprowadzenie gruntu do należytego stanu zgodnie z powszechnie przyjętymi zasadami uprawy gruntów rolnych najpóźniej na dzień przed końcem obowiązywania Umowy.

4. Dzierżawca oświadcza, iż dokonał oględzin przedmiotu dzierżawy, jego stan, w szczególności stan faktyczny i prawny, w tym granice, są mu znane i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń, oświadczając, iż jest zdalny do zamierzonego użytku.

5. Przejęcie przez Dzierżawcę gruntu następuje na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, który stanowi załącznik do niniejszej Umowy. Sposób dojazdu przez las oznaczony zostanie na mapie stanowiącej załącznik do protokołu o jakim mowa w zdaniu pierwszym.

6. Grunty wymienione w ust. 2 w wierszach oznaczonych w tabeli w kolumnie „L.p.” numerem 1 zostały zaklasyfikowane w „Opisie taksacyjnym” Planu Urządzenia Lasu Nadleśnictwa Piaski na lata 2019-2028 jako „Siedliska przyrodnicze”, o których mowa w Dyrektywie Rady Europejskiej Nr 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. UE.L Nr 206, str. 7). Gruntem tym nadano kod siedliska 6510, zgodny z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz.U. 2014 poz. 1713). Wobec tych gruntów Dzierżawca zobowiązuje się do: nie wykonywania orki, usuwania siana oraz ekstensywnego użytkowania łąk polegającego na wykonywaniu maksymalnie dwóch pokosów rocznie, z tym że pierwszy pokos nie może być wykonany wcześniej niż w drugiej połowie czerwca, a drugi najwcześniej we wrześniu. Dzierżawca będzie wykorzystywał grunty zgodnie ze wskazanym dla poszczególnych gruntów w tabeli w ust. 2 rodzajem użytku rolnego, zachowując przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonym. Dzierżawca zobowiązuje się do użytkowania gruntu zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej, w tym w szczególności zobowiązuje się do:

- 1) utrzymania właściwej kultury rolnej gruntu, w tym uprawiania i użytkowania gruntu na odpowiednim poziomie kultury rolnej zgodnie z celem wykorzystania gruntu o jakim mowa w niniejszym ustępie, w tym dokonywania prawidłowych zabiegów agrotechnicznych,
- 2) naprawy i konserwacji urządzeń wodno-melioracyjnych,
- 3) zachowania gruntu w stanie wolnym od jakichkolwiek zanieczyszczeń, odpadów.

7. Niedozwolone jest:

- 1) korzystanie z gruntów dla celów innych niż wskazane w ust. 6, w tym korzystania z poszczególnych gruntów w sposób niezgodny z rodzajem użytku rolnego np. dokonywanie zmiany przeznaczenia łąki na grunt orny,
- 2) poddzierżawianie gruntów lub oddawanie osobie trzeciej do bezpłatnego używania,
- 3) korzystanie przez Dzierżawcę z przedmiotu dzierżawy w jakiegokolwiek części w sposób naruszający przepisy prawa, w tym w szczególności przepisy ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, przy czym Dzierżawca każdorazowo odpowiada za działania i zaniechania wszystkich osób znajdujących się na przedmiocie dzierżawy jak za własne,
- 4) dokonywanie jakichkolwiek zmian przedmiotu dzierżawy (poza zmianami bezpośrednio dotyczącymi realizacji celu o jakim mowa w ust. 6) bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Wydierżawiającego,
- 5) posadowienie na gruncie jakichkolwiek budynków lub budowli lub jakichkolwiek innych naniesień, urządzeń, instalacji, choćby nie były trwałe z gruntem związane, w tym budynków gospodarczych, szop, klatek,
- 6) korzystanie z innych dróg dojazdu niż oznaczone na mapie o jakiej mowa w ust. 5, jak również korzystania z dróg leśnych w sposób sprzeczny z obowiązującymi przepisami prawa,
- 7) wycinanie, obcinanie, wrywanie, czy też w jakikolwiek inny sposób niszczenie, usuwanie drzew lub krzewów bez uprzedniego pisemnego uzgodnienia takich prac z Wydierżawiającym.
- 8) zagradzanie dróg leśnych lub dojazdowych,
- 9) utwardzanie gruntów, innych nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Piaski, w tym dróg dojazdowych,
- 10) grodzenie przedmiotu dzierżawy jako całości, ani w jakiegokolwiek części, w tym na potrzeby wybiegów dla zwierząt.

8. Naruszenie któregokolwiek z postanowień zawartych w ustępie 7 w jakiegokolwiek części - skutkuje uprawnieniem Wydierżawiającego do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym - od chwili złożenia oświadczenia woli o wypowiedzeniu drugiej Stronie, nie powodując po żadnej ze Stron obowiązku zwrotu spełnionych już świadczeń. Wypowiedzenie, o jakim mowa w zdaniu poprzednim, wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

9. Poza innymi przypadkami wskazanymi w Umowie, Dzierżawca zapłaci Wydierżawiającemu kary umowne:

- 1) za naruszenie zakazu wskazanego w paragrafie 1 ust. 7 punkt 1 w wysokości 2.000,00 zł za każde z naruszeń z osobna,
- 2) za naruszenie zakazu wskazanego w paragrafie 1 ust. 7 punkt 2 w wysokości 2.000,00 zł za każde z naruszeń z osobna,
- 3) za naruszenie zakazu wskazanego w paragrafie 1 ust. 7 punkt 3 lub punkt 7 lub punkt 8 lub punkt 9 lub punkt 10 w wysokości 1.000,00 zł za każde z naruszeń z osobna,
- 4) za naruszenie zakazu wskazanego w paragrafie 1 ust. 7 punkt 4 w wysokości 2.000,00 zł za każde z naruszeń z osobna,
- 5) za naruszenie zakazu wskazanego w paragrafie 1 ust. 7 punkt 5 w wysokości 2.000,00 zł za każde z naruszeń z osobna,
- 6) za naruszenie zakazu wskazanego w paragrafie 1 ust. 7 punkt 6 w wysokości 500,00 zł za każde z naruszeń z osobna,
- 7) za naruszenie zakazu wskazanego w paragrafie 4 ust. 1 w wysokości 2.000,00 zł za każde z naruszeń z osobna,
- 8) w wysokości 50 – krotnej wartości czynszu dzierżawnego przypadającego na powierzchnię użytkowaną niezgodnie z umową przez cały czas użytkowania nielegalnego,
- 9) za naruszenie zapisów wskazanych w paragrafie 1 ust. 6 w punktach 1), 2), 3) w wysokości 2.000,00 zł za każde naruszenie z osobna.

10. Wszelkie kary umowne wskazane w Umowie zostaną uiszczone przez Dzierżawcę w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia otrzymania stosownego wezwania.

§ 2

1. Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu roczny (za okres jednego roku kalendarzowego) czynsz w wysokości _____ **netto**, ustalony zgodnie z Zarządzeniem Nadleśniczego Nadleśnictwa Piaski o numerze 55/2020 z dnia 17 listopada 2020 r. (znak sprawy SA.0210.16.2020) – wysokość czynszu ustalona została w drodze nieograniczonego przetargu pisemnych ofert, o którym mowa w §1 ust. 1 niniejszej Umowy, w decytonach (kwintalach), przy czym cenę jednej decytony (kwintala) ustala się na zasadach wskazanych w ustępie 2.

2. Czynsz dzierżawny za grunt jest zmieniany corocznie w oparciu o średnią krajową cenę skupu pszenicy - wyrażoną w decytonach (kwintalach), na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w pierwszym półroczu, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski", w terminie 20 dni po upływie pierwszego półroczu kalendarzowego. Dzierżawca zobowiązuje się do uiszczania czynszu w wysokości zmienianej corocznie w sposób opisany w zdaniu pierwszym. Zmiana wysokości czynszu w sposób opisany w niniejszym ustępie nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i nie wymaga przesyłania przez Wydierżawiającego informacji o wysokości zmienionego czynszu.

3. Poza czynszem dzierżawnym Dzierżawca jest zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z własnością lub z posiadaniem przedmiotu dzierżawy, w tym obciążające Wydierżawiającego oraz wszelkie inne opłaty związane z zawarciem, wykonaniem Umowy oraz z korzystaniem z gruntu.

4. Dzierżawca zobowiązuje się uiszczać wskazane wyżej podatki i ciężary na rzecz Wydierżawiającego lub bezpośrednio na rzecz właściwych podmiotów uprawnionych do ich poboru – według wyboru Wydierżawiającego. Zmiana wskazanych wyżej podatków i ciężarów uzależniona jest od wysokości naliczanych opłat i nie stanowi zmiany niniejszej umowy – informację o ich wysokości Dzierżawca uzyskiwał będzie od Wydierżawiającego lub bezpośrednio od właściwych podmiotów uprawnionych do ich naliczania.

5. Wydierżawiającemu przysługuje prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego w drodze wypowiedzenia z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego trzy miesiące naprzód na koniec kwartału kalendarzowego. W przypadku braku akceptacji zmiany czynszu dzierżawnego, Umowa ulega rozwiązaniu z upływem okresu wypowiedzenia.

6. Dzierżawcy nie przysługuje prawo do zwrotu uiszczanego czynszu, w przypadku zakończenia obowiązywania Umowy w trakcie roku kalendarzowego, z przyczyn dotyczących Dzierżawcy.

§ 3

1. Dzierżawca zobowiązany jest wpłacać czynsz corocznie, **z góry, w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku.** Dzierżawca zobowiązany jest wpłacać czynsz na niżej podany rachunek bankowy Nadleśnictwa Piaski:

PKO BP S.A. 15 1020 4027 0000 1302 1504 6653

2. Zmiana wskazanego w ust. 1 rachunku bankowego nie stanowi zmiany niniejszej umowy i następuje poprzez przekazanie Dzierżawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności informacji o nowym lub nowych rachunkach bankowych.

3. Czynsz za okres od dnia 1 lipca 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r. Dzierżawca zapłaci w terminie do dnia 30 września 2021 r.

4. Wydierżawiający zobowiązuje się do wystawiania i przekazywania Dzierżawcy faktur VAT, przy czym obowiązek uiszczenia czynszu w terminie o jakim mowa w ust. 1 nie jest zależny od otrzymania przez Dzierżawcę faktury VAT.

§ 4

1. Zmiana powierzchni lub granic przedmiotu dzierżawy wymaga każdorazowo uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Wydierżawiającego. Naruszenie wskazanego w niniejszym ustępie postanowienia skutkuje w szczególności uprawnieniem Wydierżawiającego do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, przy czym wypowiedzenie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

2. Dokonanie w czasie trwania umowy zmiany powierzchni lub granic przedmiotu dzierżawy może - według wyboru wyłącznie Wydierżawiającego - nie skutkować rozwiązaniem niniejszej umowy, lecz powodować ponowne ustalenie przez Wydierżawiającego czynszu dzierżawy - na podstawie danych o jakich mowa w § 1 i 2 niniejszej umowy, o czym Wydierżawiający poinformuje Dzierżawcę. Taka zmiana powierzchni lub granic przedmiotu dzierżawy oraz czynszu następuje w drodze aneksu do niniejszej Umowy za zgodą obu Stron.

§ 5

1. Dzierżawca zobowiązany jest niezwłocznie (tj. nie później niż 24 godziny od zdarzenia lub zauważenia zagrożenia) informować Wydierżawiającego – pisemnie lub na nr faksu 0-65 573 90 83 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej wysłanej na adres: piaski@poznan.lasy.gov.pl, o każdym zdarzeniu lub ewentualnym zagrożeniu dotyczącym przedmiotu dzierżawy lub bezpieczeństwa osób lub mienia znajdujących się na przedmiocie dzierżawy. Usuwanie zagrożeń odbywa się wyłącznie staraniem i na koszt Dzierżawcy, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Wydierżawiającego.

2. Wszelkie zdarzenia mogące wpłynąć na realizację celów niniejszej Umowy przez Dzierżawcę, nie będące zależne od Wydierżawiającego, w tym na zmniejszenie plonu, w szczególności posucha, powódź, grad, pożar, szkody wyrządzone przez zwierzyne, nie obciążają Wydierżawiającego (Wydierżawiający nie ponosi w tym zakresie odpowiedzialności). Z tego tytułu Dzierżawca nie będzie rościł pretensji do Wydierżawiającego i nie będzie domagał się z tego tytułu odszkodowania lub obniżenia czynszu jak również Dzierżawca nie ma w takich przypadkach podstaw do wypowiedzenia lub odstąpienia od niniejszej Umowy.

3. W przypadku nie usuwania przez Dzierżawcę zagrożeń dotyczących przedmiotu dzierżawy, w tym nie usuwania obumarłych drzew, gałęzi, pomimo skierowania przez Wydierżawiającego wezwania i wyznaczenia dodatkowego terminu 7 dni, Dzierżawca zapłaci na rzecz Wydierżawiającego karę umową w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

4. Niezależnie od kary umownej o jakiej mowa w ust. 3, Wydierżawiający może powierzyć prace związane z koniecznością usunięcia zagrożeń o jakich mowa w niniejszym paragrafie innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Dzierżawcy lub wykonać przedmiotowe prace we własnym zakresie i odpowiednio obciążyć Dzierżawcę. Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty kosztów usunięcia zagrożeń w terminie 7 dni od dnia przedstawienia przez Wydierżawiającego stosownego wezwania wraz z zestawieniem kosztów. W przypadku nie uiszczenia przez Dzierżawcę należności w sposób wskazany w niniejszym ustępie, Wydierżawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 6

1. Dzierżawca oraz osoby, za które ponosi odpowiedzialność (przy czym Dzierżawca odpowiada za działania i zaniechania wszystkich osób znajdujących się na przedmiocie dzierżawy jak za własne) zobowiązane są w szczególności do:

1) przestrzegania ładu, porządku i czystości przedmiotu dzierżawy oraz do jego zabezpieczenia przed powstaniem erozji lub innymi niekorzystnymi ewentualnymi skutkami zjawisk atmosferycznych czy niekorzystnymi skutkami korzystania z przedmiotu dzierżawy,

2) zabezpieczenia przedmiotu dzierżawy oraz przyległych do niego terenów pod względem przeciwpożarowym w sposób odpowiadający najwyższej staranności i wymogom przepisów prawa oraz przestrzegania obowiązujących zarządzeń przeciwpożarowych dla terenów leśnych,

3) wydania po wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niniejszej Umowy przedmiotu dzierżawy Wydierżawiającemu w stanie niepogorszonym, w terminie wskazanym pisemnie przez Wydierżawiającego, przy czym nie później niż w terminie 3 dni od dnia zakończenia obowiązywania Umowy i po sporządzeniu przez obie Strony niniejszej Umowy pisemnego protokołu zdawczo-odbiorczego; w przypadku odmowy Dzierżawcy sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego lub nadania mu treści nie odpowiadającej stanowi faktycznemu, Wydierżawiający może sporządzić taki protokół jednostronnie; w przypadku nie wydania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób wyżej wskazany, w tym w terminie, Dzierżawca zapłaci na rzecz Wydierżawiającego karę umową w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

2. Dzierżawca zobowiązuje się do udostępnienia przedmiotu dzierżawy na każde żądanie Wydierżawiającego, w terminie wskazanym przez Wydierżawiającego, w szczególności celem sprawdzenia, czy przestrzegane są postanowienia niniejszej Umowy i przepisy prawa.

3. Dzierżawca zobowiązuje się do korzystania z dróg dojazdowych na zasadach wskazanych w niniejszej Umowie, przy czym dojazd do przedmiotu dzierżawy odbywać się może jedynie dla realizacji celów dzierżawy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz pod warunkiem, że nie będzie stanowił zagrożenia dla drzewostanu, runa leśnego i gleby. Wjazd pojazdami na grunt odbywa się wyłącznie na własną odpowiedzialność Dzierżawcy. Dzierżawca ponosi w

szczegółności wszelkie koszty związane z uszkodzeniem pojazdów, w szczególności szkody będące następstwem spadających gałęzi z drzew.

4. Naruszenie któregokolwiek z postanowień zawartych w ustępie 1 lub 2 lub 3 w jakiegokolwiek części - skutkuje uprawnieniem Wyzierżawiającego do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym - od chwili złożenia oświadczenia woli o wypowiedzeniu drugiej Stronie, nie powodując po żadnej ze Stron obowiązku zwrotu spełnionych już świadczeń. Wypowiedzenie, o jakim mowa w zdaniu poprzednim, wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Wyzierżawiający każdorazowo zastrzega sobie możliwość dochodzenia od Dzierżawcy odszkodowania przewyższającego karę lub kary umowne. Odstąpienie, wypowiedzenie, wygaśnięcie lub rozwiązanie niniejszej umowy nie znosi obowiązku zapłaty przez Dzierżawcę jakiegokolwiek należności, o jakich mowa w niniejszej umowie, w tym kar umownych.

2. Dzierżawca zobowiązany jest do powiadomienia Wyzierżawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności o każdej zmianie adresu do korespondencji oraz o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na realizację niniejszej Umowy. Nieodebranie przez Dzierżawcę pisma w terminie jednorazowo awizowanym przez pocztę na adres ostatnio wskazany przez Dzierżawcę Wyzierżawiającemu, uznaje się za pismo skutecznie doręczone Dzierżawcy.

3. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej Umowy w przypadku wejścia w życie przepisów o reprivatyzacji.

4. W razie odstąpienia, wypowiedzenia, rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy Dzierżawca, ani żadna inna osoba, nie mogą domagać się od Wyzierżawiającego zwrotu żadnych nakładów, ich równowartości, ani odszkodowania.

5. W przypadku nieuregulowania którejkolwiek należności określonej w niniejszej Umowie w terminie, Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w wysokości maksymalnej. Ponadto w przypadku braku uiszczenia należności w dodatkowo wyznaczonym przez Wyzierżawiającego terminie (w tym należności z tytułu kar umownych), Wyzierżawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku zwrotu na rzecz Dzierżawcy kwoty czynszu już uiszczonego.

6. W przypadku rozwiązania Umowy, wypowiedzenia, odstąpienia od Umowy przez Wyzierżawiającego z przyczyn nie dotyczących Dzierżawcy, czynsz obliczony zostanie proporcjonalnie do dnia rozwiązania Umowy.

7. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

8. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okazałoby się nieważne lub nieskuteczne, nie wpływa to na ważność lub skuteczność całej umowy (pozostałej jej części). Postanowienia takie Strony zastąpią innymi – ważnymi, wywołującymi taki sam skutek.

9. Wszelkie spory mogące powstać na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Nadleśnictwa Piaski.

10. W przypadku, gdy zastrzega się formę pisemną, jest to forma pisemna zastrzeżona pod rygorem nieważności.

11. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od dnia 2022-01-01

12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Dzierżawca, a drugi Wyzierżawiający.

Załącznik: protokół zdawczo-odbiorczy wraz z mapą udostępnianego terenu

Wyzierżawiający:

Dzierżawca:

(Tomasz Kwieciński)